

## **Порядок проведения регистрации, голосования и подсчета результатов голосования на общих собраниях ТСН «Бауманский садовод», проводимых в очной форме**

### **1. Общие положения:**

1.1. В общем собрании ТСН «Бауманский садовод», проводимых в очной форме (далее — собрание) принимают участие:

1.1.1. Правообладатели земельных участков на территории ТСН (далее — правообладатели), являющиеся членами ТСН, а также правообладатели земельных участках, ведущие садоводство или огородничество без участия в ТСН;

1.1.2. Представители правообладателей (далее — представители), полномочия которых оформлены доверенностью от правообладателя (далее — доверителя), заверенной председателем правления или нотариусом.

1.2. Для учёта результатов голосования используются бюллетени для голосования.

1.3. Процедурные вопросы (выборы председателя собрания и счётной комиссии, утверждение регламента собрания и т. п.) могут голосоваться без использования бюллетеней.

1.4. В бюллетене для голосования указывается перечень вопросов для голосования с перечислением участника (если он является правообладателем) и всех его доверителей с возможностью указания варианта голоса по каждому из них. Также в бюллетене содержится информация о ФИО, дате рождения и индивидуальном номере участника и/или доверителей.

### **2. Порядок регистрации:**

2.1. Регистрация проходит по предъявлению паспорта или иного документа, удостоверяющего личность.

2.1.1. Правообладатель расписывается в реестре правообладателей, после чего регистратором ему выдаётся именной бюллетень, заверенный печатью ТСН.

2.1.2. Представитель, не являющийся правообладателем, расписывается в реестре представителей, после чего регистратором ему выдаётся именной бюллетень, заверенный печатью ТСН.

2.2. После окончания регистрации подсчитывается кворум.

2.3. Собрание проводится после подсчёта кворума. Собрание правомочно проводить голосование и принимать решения если на собрании зарегистрировано более 50% от общего числа членов ТСН по состоянию на дату проведения собрания.

### **3. Порядок голосования:**

3.1. После обсуждения каждого вопроса собрания объявляется время для голосования по результатам обсуждения. В процессе голосования в ячейках, соответствующих выбранному варианту, голосующие проставляют синей шариковой ручкой любой один знак для учета голоса («+», «V» и т. д.).

3.2. Заполненные бюллетени должны быть заверены личной подписью участника на каждой странице и дополнительно на последней странице — в качестве подтверждения корректности внесённых результатов голосования.

3.3. Полностью заполненные и подписанные бюллетени сдаются счётной комиссии по окончанию собрания.

#### **4. Порядок подсчета результатов голосования:**

4.1. Подсчёт результатов голосования производится счётной комиссией не позднее 3-х рабочих дней после дня проведения общего собрания.

4.2. Бюллетени, не сданные счётной комиссией после завершения собрания, равно как и бюллетени, невостребованные зарегистрированными участниками, признаются полностью недействительными.

4.3. Бюллетень считается недействительным, а результаты голосования по нему не засчитываются и учитываются, как «Не голосовал», если:

- отсутствуют необходимые подписи;
- заполнен карандашом;
- знак голоса по каждому вопросу голосования указан более чем в одной ячейке строки голосования, либо не указан ни в одной из них;
- присутствуют какие-либо исправления, затрагивающие весь бланк бюллетеня, например, бюллетень перечеркнут целиком или испорчен надписями, рисунками.

4.4. Бюллетень считается недействительным частично, а результаты голосования по отдельному вопросу голосования не засчитываются и учитываются, как «Не голосовал», если в одной или нескольких строках бюллетеня по любому вопросу голосования:

- присутствуют какие-либо исправления, затрагивающие эти строки голосования, например строка перечеркнута целиком или испорчена надписями, рисунками;
- знак голоса по этому вопросу указан более чем в одной ячейке строки голосования, либо не указан ни в одной из них.

4.5. Признание бюллетеня недействительным полностью или частично не является основанием для исключения голосов по данному бюллетеню при определении наличия кворума.

4.6. Учёт результатов голосования правообладателей, не являющихся членами ТСН производится только по вопросам, указанным в пункте 3 Ст. 17 Федерального закона от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства, огородничества...», даже при наличии в бюллетене других вопросов.

#### **5. Правила учета голосов доверителей и представителей при подсчете результатов голосования:**

5.1. Если доверитель зарегистрирован на собрании лично, результаты голосования его представителя от его имени в бюллетене представителя не учитываются при подсчёте кворума и результатов голосования.

5.2. Если правообладатель не был зарегистрирован на собрании лично и предоставил доверенности нескольким представителям, проголосовавшим за него своими бюллетенями, учёт кворума и результатов голосования происходит следующим образом:

5.2.1. Для подсчёта кворума доверитель учитывается только один раз, независимо от числа действующих доверенностей;

5.2.2. При подсчёте результатов голосования учитываются только действительные бюллетени представителей;

5.2.3. Голос «За» или «Против» по доверителю засчитываются только в случае единого мнения всех представителей; в остальных случаях засчитывается голос «Воздержался».

Председатель правления

