

**Протокол
заседания Правления ТСН «Бауманский садовод»
от 06 мая 2023 г.**

Начало проведения заседания правления: 13 часов 20 минут

Окончание проведения заседания правления: 15 часов 25 минут

Присутствовало 7 из 7 членов Правления.

- Карчевский А. П.;
- Анисимов С. В.;
- Борисов В. А.;
- Григорьевский С. М.
- Егоров А. Б.;
- Завадский Н. А.;
- Красных Е. И.

Необходимый кворум для проведения заседания Правления имеется.

При участии:

- Председателя ревизионной комиссии Ивановой И. В.

Приглашенные лица:

- делопроизводитель Агальцов С. В.
- А [REDACTED] А. А. (собственник уч. 1317)

Председатель: Карчевский А.П.

Секретарь: Агальцова М. Б.

Повестка дня:

1. Приём правообладателей земельных участков в Члены ТСН;
2. Утверждение даты ООС и формы его проведения;
3. Утверждение повестки дня ООС.

По первому вопросу повестки дня слушали:

- секретаря Агальцову М.Б., которая представила список из 11 кандидатов в члены ТСН «Бауманский садовод», сообщила, что все необходимые документы ими были предоставлены.

Постановили:

- принять в члены ТСН всех садоводов в соответствии с представленным списком (прилагается).

- секретарю Агальцовой М.Б. внести новых членов ТСН в реестр и выдать им членские книжки.

Результаты голосования: «ЗА» - Единогласно.

По второму вопросу повестки дня слушали:

- председателя правления Карчевского А.П., который:

предложил назначить проведение очередное общее собрание ТСН «Бауманский садовод» (ООС) в очной форме 03.06.2023 г. в 12 ч. 00 мин.;

предложил организовать учёт голосов участников на основе бюллетеней для голосования как для непосредственных участников-правообладателей, так и для представителей правообладателей; представил разработанный Порядок проведения регистрации и голосования на общих собраниях ТСН «Бауманский садовод», проводимых в очной форме (прилагается), предложил утвердить его в соответствии с п. 7.3.7. Устава ТСН и начать его использование с ООС 03.06.2023 г.;

предложил, в целях ускорения процесса регистрации участников ООС 03.06.2023 г., зафиксировать 01.06.2023 г. списки имеющих право на участие в ООС участников-правообладателей / представителей правообладателей. Установить, что лица, не вошедшие в указанные списки по состоянию на конец дня 01.06.2023 г., принять участие в ООС не смогут.

Постановили:

- назначить проведение очередное общее собрание ТСН «Бауманский садовод» (ООС) в очной форме 03.06.2023 г. в 12 ч. 00 мин.;

- организовать учёт голосов участников на основе бюллетеней для голосования как для непосредственных участников-правообладателей, так и для представителей правообладателей; утвердить предложенный Порядок проведения регистрации и голосования на общих собраниях ТСН «Бауманский садовод», проводимых в очной форме и начать его использование с ООС 03.06.2023 г.;

- зафиксировать 01.06.2023 г. списки имеющих право на участие в ООС участников-правообладателей / представителей правообладателей, в целях ускорения процесса регистрации участников ООС 03.06.2023 г. Установить, что лица, не вошедшие в указанные списки по состоянию на конец дня 01.06.2023 г., принять участие в ООС не могут.

Результаты голосования: «ЗА» - Единогласно.

По третьему вопросу повестки дня слушали:

- председателя правления Карчевского А.П., который предложил утвердить следующую повестку дня ООС:

1. О судьбе магазина;
2. О восстановлении объездной дороги в конце от 1-й Северной до 5-й Северной улиц;
3. Перераспределение прибыли за 2022г.;
4. Предоставление льгот по оплате взносов садоводам, активно участвующим в финансово-хозяйственной деятельности ТСН.

Постановили:

- утвердить предложенную повестку дня ООС.

Результаты голосования: «ЗА» - Единогласно.

Председатель:



Карчевский А.П.

Секретарь:



Гальцова М. Б.

