

## Протокол работы счётной комиссии очередного общего собрания ТСН «Бауманский садовод», проведённого в очной форме 03.06.2023 г.

г. Ступино, Московская область

07 июня 2023 года.

### **Состав комиссии**

- Агальцова М. Б.
- Иванова И. В.
- Мунджишвили А. В.
- Шубина И. Л.

### **Общие положения**

Период работы комиссии: 05.06.2023 г. — 07.06.2023 г.

Обработка результатов осуществлялась в соответствии с «Порядком проведения регистрации и голосования на общих собраниях ТСН «Бауманский садовод» (далее — Порядок).

### **Результаты регистрации**

На момент проведения общего собрания Реестр членов ТСН «Бауманский садовод» состоит из 658 человек.

Счётной комиссией были обработаны списки правообладателей и представителей правообладателей ТСН «Бауманский садовод», использованные на собрании для регистрации.

По итогам обработки:

**Зарегистрировано:** 376 членов Товарищества, из них: 82 члена Товарищества, 32 представителя по доверенностям от 294 членов Товарищества, что составляет 57.1 % от общего числа членов Товарищества.

Необходимый кворум для проведения общего собрания имеется.

**Также зарегистрировано:** садоводы – индивидуалы: 8 человек, из них: 4 садовода – индивидуала, 4 представителя по доверенностям от 4 садоводов-индивидуалов.

### **Обработка бюллетеней**

При регистрации участникам выдавался именной бюллетень — всего 97 бюллетеней. Из них:

- для правообладателей — 86 шт.;
- для представителей правообладателей, не являющихся правообладателями — 11 шт.

Из 86 зарегистрированных правообладателей не сдали бюллетени по завершению общего собрания (или отказались от получения бюллетеней после регистрации) — 10

правообладателей. Лицевые счета участков: 0042, 1102, 1201, 1203, 1302, 1415, 1417, 1508, 1710, 2335

Счётной комиссией было проверено 87 бюллетеней с результатами голосования. Из них:

- 80 бюллетеней признаны полностью действительными;
- 1 бюллетень был признан полностью недействительным — представитель Лисица И. К. (ид. № 447) — по всем вопросам знак голоса не указан ни в одной из ячеек строки с ФИО. Количество правообладателей по данному бюллетеню — 23. Из них 2 были зарегистрированы на собрании лично, а 1 входит в бюллетень другого представителя. Итого, признаны недействительными голоса 20 правообладателей;

- 6 бюллетеней признаны действительными частично — ошибки относились к отдельным строкам вопросов (см. ниже), но не ко всему бюллетеню в целом.

Далее, в результатах голосования всегда учитываются по категории «Не голосовал» в каждом вопросе 30 правообладателей:

- 10 не сдавших бюллетень
- 20 вошедших в бюллетень, признанный недействительным

Учёт голосов доверителей, незарегистрированных на собрании и выдавших доверенности нескольким представителям – участникам собрания, происходил в соответствии с п. 9. Порядка. В результате обработки выявлено 8 таких доверителей.

## **Результаты голосования**

**Вопрос № 1** — "Восстановить участки обьездной дороги между улицами 1-я Северная — Парковая, 3-я Северная — 5-я Северная":

ЗА: 284

ПРОТИВ: 50

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 17

Не голосовал: 33

**Решение принято.**

В число неголосовавших по данному вопросу, дополнительно, вошли следующие строки, признанные недействительными, из частично действительных бюллетеней:

- По л/с 1115 — строка бюллетеня по л/с 1115 в связи с некорректным указанием результата голосования (знак голоса не указан ни в одной из ячеек строки с ФИО);
- По л/с 1714 — строка бюллетеня по л/с 1714 в связи с некорректным указанием результата голосования (знак голоса не указан ни в одной из ячеек строки с ФИО);
- По л/с 3207 — строка бюллетеня по л/с 3207 в связи с некорректным указанием результата голосования (знак голоса не указан ни в одной из ячеек строки с ФИО);

**Вопрос № 2** — "Построить новый магазин взамен старого":

ЗА: 261

ПРОТИВ: 68

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 21

Не голосовал: 34

**Решение принято.**

В число неголосовавших по данному вопросу, дополнительно, вошли следующие строки, признанные недействительными, из частично действительных бюллетеней:

- По л/с 1115 — строка бюллетеня по л/с 1115 в связи с некорректным указанием результата голосования (знак голоса не указан ни в одной из ячеек строки с ФИО);
- По л/с 1714 — строка бюллетеня по л/с 1714 в связи с некорректным указанием результата голосования (знак голоса не указан ни в одной из ячеек строки с ФИО);
- По представителю Симонов А. Г. (ид. № 958) — строка бюллетеня по л/с 2608 в связи с некорректным указанием результата голосования (знак голоса по одному вопросу указан более чем в одной ячейке строки с ФИО);
- По л/с 3207 — строка бюллетеня по л/с 3207 в связи с некорректным указанием результата голосования (знак голоса не указан ни в одной из ячеек строки с ФИО);

**Вопрос № 3** — "Направить прибыль 2022 г.:

- по "Газификации" в размере 131195,40Р — на техобслуживание газопровода;
- по результатам финансово-хозяйственной деятельности ТСН в размере 959867,59Р — на строительство здания магазина":

ЗА: 257

ПРОТИВ: 60

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 31

Не голосовал: 36

**Решение принято.**

В число неголосовавших по данному вопросу, дополнительно, вошли следующие строки, признанные недействительными, из частично действительных бюллетеней:

- По л/с 1115 — строка бюллетеня по л/с 1115 в связи с некорректным указанием результата голосования (знак голоса не указан ни в одной из ячеек строки с ФИО);
- По л/с 1621 — 2 строки бюллетеня — по л/с 1522 и по л/с 1621, в связи с некорректным указанием результата голосования (знак голоса по одному вопросу не указан ни в одной из ячеек строки с ФИО);
- По л/с 1714 — строка бюллетеня по л/с 1714 в связи с некорректным указанием результата голосования (знак голоса не указан ни в одной из ячеек строки с ФИО);
- По л/с 2301, 2303 — личная строка бюллетеня в связи с присутствием исправлений;
- По л/с 3207 — строка бюллетеня по л/с 3207 в связи с некорректным указанием результата голосования (знак голоса не указан ни в одной из ячеек строки с ФИО);

**Вопрос № 4** — "Предоставить льготы по оплате взносов садоводам, активно участвующим в финансово-хозяйственной деятельности ТСН (по списку правления)":

ЗА: 291

ПРОТИВ: 53

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 7

Не голосовал: 33

**Решение принято.**

В число неголосовавших по данному вопросу, дополнительно, вошли следующие строки, признанные недействительными, из частично действительных бюллетеней:

- По л/с 1115 — строка бюллетеня по л/с 1115 в связи с некорректным указанием результата голосования (знак голоса не указан ни в одной из ячеек строки с ФИО);
- По л/с 1714 — строка бюллетеня по л/с 1714 в связи с некорректным указанием результата голосования (знак голоса не указан ни в одной из ячеек строки с ФИО);
- По л/с 3207 — строка бюллетеня по л/с 3207 в связи с некорректным указанием результата голосования (знак голоса не указан ни в одной из ячеек строки с ФИО);

### **Заключение**

Голосование и учёт голосов участников очередного общего собрания ТСН «Бауманский садовод» в очной форме 03.06.2023 г. проведены с использованием бюллетеней в соответствии с Порядком и нормами действующего законодательства РФ.

Члены счётной комиссии:

Агальцова М. Б.

Иванова И. В.

Мунджишвили А. В.

Шубина И. Л.

